

Plannen goedgekeurd voor hoogste gebouw in Eindhoven centrum Eindhoven heeft in 2020 eigen Burj Khalifa

Eindhoven, 1 april 2014, Sinds de eeuwwisseling heeft Eindhoven flink wat nieuwe hoogbouw gekregen in het centrum [red: De Regent (96m) , De Admirant (105m), Kennedytoren (83m) , Vestedatoren (90m)], en loopt de stad voorop met moderne architectuur zoals de Blob, spraakmakend sinds de oplevering in 2010. De hoogbouw in Eindhoven zal medio 2020 haar hoogtepunt bereiken met een multifunctionele toren van maar liefst 124,6 meter hoog. Hiermee staat de nieuwe aanwinst voor de Lichtstad op de 16e plaats van hoogste gebouwen in Nederland. Het opmerkelijke ontwerp van de moderne hoogbouw komt uit de koker van stedenbouwkundig architect Esther van de Velde. Haar ontwerp past in het straatbeeld prima bij de Blob, dat ook voornamelijk uit glas bestaat en enkel ronde vormen kent.

Het ontwerp van de toren is even opmerkelijk als de initiatiefnemer van het project, Richard Spooren, een ondernemer uit Veldhoven die 10 jaar geleden startte met de online verkoop van condooms via www.condoom-anoniem.nl. Zijn visie om het kopen van condooms zo laagdrempelig en makkelijk mogelijk te maken voor jong én oud zette Spooren een jaar geleden om in een project om de meest uiteenlopende ideeën samen te doen smelten tot één geheel, onder één dak. Spooren: "Vorig jaar was het TNO congres 'De week van de ondernemer' in Eindhoven, en daar raakte ik in een boeiend gesprek met Van De Velde en de directie van Van Eerd. Vanaf dat moment ging het razendsnel omdat deze mensen precies de weg wisten bij de Gemeente Eindhoven, de Provincie én bij investeerders".

"De aanvang van de tower zal na de zomer beginnen, zei René van Eerd, eigenaar van Van Eerd Grondverzet. We zijn erg trots dat we na projecten zoals verbreding van de A2, de Amsterdamse metro tunnel, de aanleg van de HSL, nu het hoogste gebouw van Eindhoven aan ons portfolio mogen toevoegen". (<http://www.vaneerdgrondverzet.nl/Projecten.html>)

"Voor mij is dit een ultieme kans om Eindhoven eens en voor altijd op de architecturale wereldmap te plaatsen. De uitstraling en het design passen perfect bij het imago van Eindhoven als ultieme designstad. Als geboren en getogen Eindhovense kan ik niet trotser dan trots zijn, dat mijn team en ik aan dit prestigieuze project mogen werken", zei Van De Velde. "Het gebouw wordt een sterk staaltje van de allerlaatste technieken. Zo wordt het gehele gebouw voorzien van ramen met een coating van fotosynthetische solarmodules welke meer energie opwekken dan het gebouw nodig zal hebben voor warmte en electriciteit", vervolgde Van De Velde.

De toren wordt HET symbool voor veiligheid. Bovenin de top van Skyline-Eindhoven komt een "observatiedek" waarvandaan de stad en haar omgeving in alle richtingen door helder glas te bekijken zijn. In de acht bovenste verdiepingen wordt een trendy hotel gerealiseerd. Het middelste gedeelte biedt plaats aan appartementen. Het onderste gedeelte aan kantoorruimtes waaronder de webwinkels en groothandel van Spooren zelf. Tevens worden ruimtes gereserveerd welke beschikbaar worden gesteld aan gezondheidsorganisaties en jongerencentra. Er wordt zelfs gedacht aan een laagdrempelige landelijke SOA poli. De eerste vijf verdiepingen worden winkels, een groot theater, horeca en een tentoonstellingsruimte.

"30% van de 16.000 vierkante meter is al gereserveerd. De economie is duidelijk aan het aantrekken. We verwachten dan ook gezien locatie en design tijdens de bouwfase alle huurcontracten voor het volledige gebouw rond te hebben", zei Joke Broma, eigenaar en algemeen directeur van Broma Vastgoed en Beheer".

Het gebouw zal rond de 67,2 miljoen euro gaan kosten. Investerings zijn middels crowdfunding afgerond.

Op dit moment wordt er naarstig gezocht naar een goede naam van dit uitzonderlijke gebouw. Hier wordt de hulp ingeroepen van Nederland. Suggesties kunnen worden ingediend op www.skyline-eindhoven.nl. De winnaar krijgt een all-in lang weekeinde in het nieuwe hotel EN vermelding naam in een plaque in het gebouw. Voor meer info: www.skyline-eindhoven.nl

Meer informatie:

Ellen Minkels

pers@skyline-eindhoven.nl

06-53226285